STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	**Kaišiadorių socialinių paslaugų centras**
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	**Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas**
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	**01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)**
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	**Techninis projektas**
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	**Nauja statyba**
STATINIO KATEGORIJA	**Neypatingasis statinys**
STATINIO PROJEKTO DALIS	**GAISRINĖ SIGNALIZACIJA**
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	**O**
TOMAS	**X**
BYLA	**SS2432-01-TP-GSS**

DIREKTORĖ	A.V. parašas	IEVA ČIRŪNAITĖ
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	parašas	JUSTINAS DŪDA AT. NR. 38867
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	parašas	LAISVYDAS BLIUJUS AT. NR. 20142

2025, VILNIUS

Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius
Tel. +370 699 19 282
El. paštas info@ss-exp.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 302781077, PVM mokėtojo kodas LT100006945810,
a. s. LT187300010131571793, AB Swedbankas, Vilniaus filialas
Banko kodas 73000

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	BD	O	Bendroji dalis	Tomas I
2.	SP	O	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Tomas II
3.	SA	O	Architektūrinė dalis	Tomas III
4.	SK	O	Konstrukcijų dalis	Tomas IV
5.	VN	O	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Tomas V
6.	ŠVOK	O	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Tomas VI
7.	E	O	Elektrotechnikos dalis	Tomas VII
8.	ER	O	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	Tomas VIII
9.	AS	O	Apsauginės signalizacijos dalis	Tomas IX
10.	GSS	O	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Tomas X
11.	PVA	O	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	Tomas XI
12.	ŠT	O	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	Tomas XII
13.	GS	O	Gaisrinės saugos dalis	Tomas XIII
14.	SO	O	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Tomas XIV
15.	KS	O	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Tomas XV

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	

Statinio numeris ir pavadinimas

01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas

Projekto sudėties žiniaraštis

Laida

O

LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	Dokumento žymuo SS2432-01-TP-BD.PSŽ	Lapas 1	Lapų 1

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
SS2432-01-TP-GSS.T	1	O	Antraštinis lapas	
SS2432-01-TP-GSS.PSŽ	1	O	Projekto sudėties žiniaraštis	
SS2432-01-TP-GSS.BSŽ	1	O	Bylos sudėties žiniaraštis	
SS2432-01-TP-GSS.AR	3	O	Aiškinamasis raštas	
SS2432-01-TP-GSS.TS	10	O	Techninės specifikacijos	
SS2432-01-TP-GSS.SŽ	2	O	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
			Brėžiniai:	
SS2432-01-TP-GSS.B-01	1	O	1 a. planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:150	
SS2432-01-TP-GSS.B-02	1	0	2 a. planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:150	
SS2432-01-TP-GSS.B-03	1	0	Pastogės planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:150	
SS2432-01-TP-GSS.B-04	1	0	Gaisrinės signalizacijos principinė schema	
			Priedai:	
1 priedas	1		Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro	
2 priedas	7		Statinio projektavimo techninė užduotis	
3 priedas	3		Gaisrinės saugos dalies užduotis	
4 priedas	1		Projekto dalių vadovų sprendinių tarpusavio suderinimo aktas	
5 priedas	2		Užsakovo pritarimas projekto sprendiniams	

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)	
38867	SPV	J. Dūda			
20142	SPDV	L.Bliujus			
				Dokumento pavadinimas Bylos sudėties žiniaraštis	Laida O
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-GSS.BSŽ	Lapas 1 / Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINAI DOKUMENTAI

Rengiant projektą vadovaujamasi šiais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

1) Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (suvestinė redakcija nuo 2024-12-11);
2) Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
3) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2024-11-06);
4) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
5) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (suvestinė redakcija nuo 2024-11-01);
6) STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (suvestinė redakcija nuo 2002-11-09);
7) Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2023-10-27);
8) Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2024-11-07);
9) LST1516:2015/1K:2021 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
10) 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
11) STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (suvestinė redakcija nuo 2023-06-09);
12) Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas (suvestinė redakcija nuo 2025-01-31).

Rengiant projektą naudojama programinė įranga:

- MS Office 365;
- Autocad LT 2024.

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01–Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)	
38867	SPV	J. Dūda			
20142	SPDV	L. Bliujus			
				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida O
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-GSS.AR	Lapas 1 / Lapų 3

2. GAISRO APTIKIMO SISTEMA

1 lentelė. Gaisro aptikimo sistemos pagrindiniai rodikliai, (01) gyvenamosios paskirties pastatas:

Projektuojamos gaisro aptikimo sistemos tipas	A
Gaisro aptikimo pultų kiekis, vnt.	1
Panaudojamų kilpų skaičius, viso:	3
Sistemos saugomas plotas, m^2, viso:	~ 644
Dūmų detektorių skaičius Optiniai Linijiniai	70 70 -
Ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisų skaičius, viso:	11
Garsinių/šviesos gaisro pavojaus signalizatorių skaičius, viso:	12
Relinių I/O modulių skaičius	0
Perduodami išoriniai signalai: • bendras pavojaus signalas – priešgaisrinis personalas; • bendras pavojaus signalas – apsauginė signalizacija (arba atskiras GSM komunikatorius) • pavojaus signalas vedinimo atjungimui – nepriklausomas atkabiklis ĮPS skyde	 1 1 1 1
PGEVS tipas	Nenustatomas

Detalius gaisrinės saugos objekte užtikrinimo sprendinius tikslinti pagal įstaigos vidaus priešgaisrines saugos taisykles bei derinti su atsakingu personalu. Pastatui neprojektuojama perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema, todėl žmonių perspėjimo apie gaisrą bei evakuacijos sistemos funkcijas atlieka gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Gaisro aptikimo sistema skirta greitam gaisro židinio vietos nustatymui ir turi operatyviai informuoti visus pastate esančius žmones apie gaisro pavojų, o atsakingus darbuotojus – ir apie gedimus gaisro aptikimo sistemoje. Gaisro aptikimo sistema suprojektuota įvertinant Europos normos EN 54, „GASS. Projektavimo ir įrengimo taisykles“ keliamus reikalavimus.

Gaisrinės signalizacijos centralė C-1 įrengiama 1a. budinčiojo patalpoje (1.03 Operatorinė - pultinė) bei prijungiama prie ~230V įtampos tinklo. Duomenų perdavimas į užsakovo nurodytą vietą ar saugos tarnybą nenagrinėjamas, tačiau operatorinės – pultinės patalpoje 1.03 visą laiką budės atsakingas už priešgaisrinius veiksmus personalas ir gavus gaisro suveikimo/klaidos pranešimą imsis atitinkamų veiksmų numatytų įstaigos vidaus priešgaisrinių veiksmų taisyklėse.

Numatoma, kad specializuota įmonė atliks pulto programavimo darbus: suprogramuos naujų jutiklių suveikimo adresus, nustatys relinių modulių adresus pagal gaisro aptikimo zonas, prijungs nepriklausomus atkabiklius elektros skyduose. Taip pat turi būti patikrintas pavojaus skelbimo, signalizavimo ar signalų perdavimo įrenginių darbas (GSM komunikatorius). Suprogramavus pultą, turi būti iškviestas užsakovo atstovas ir sistema perduota naudojimui. Esant poreikiui, užsakovo personalas turi būti apmokytas arba eksploatacija perduota specializuotai saugos tarnybai. Sistemos eksploatavimą turi vykdyti atsakingas už gaisrinę saugą personalas.

Gaisro aptikimo sistema turi rezervinius akumuliatorius, kurie, dingus elektros įtampai pastate, užtikrina sistemos darbą. Akumuliatorių talpa turi garantuoti 30 valandų darbą normaliame režime ir užtikrinti 30 minučių darbą aliarmo būsenoje (pagal EN54 reikalavimus). Optiniai dūmų detektoriai, ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai, bei garsiniai ir šviesos gaisro pavojaus signalizatoriai jungiami prie gaisrinės centralės kilpų Nr.1..3. Pastato viduje bei šalia jo esančių žmonių informavimui apie kilusį gaisrą, pastato viduje bei išorėje įrengiami garso bei šviesos aliarminiai signalizatoriai.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, jei virš jų yra didesnis nei 40 cm tarpas, būtina įrengti papildomus optinius dūmų detektorius su nuotoliniu LED indikatoriumi. LED indikatorius išnešti ant pakabinamų lubų taip, kad suveikus dūmų detektoriui būtų matoma jo suveikimo indikacija.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Gaisrinės signalizacijos tinklas montuojamas ES sertifikuotais gaisriniais kabeliais, kurie išvedžiojami plastikiniais kanalais bei vamzdžiais, atvirai sienomis ir lubomis, tvirtinant juos apkabomis.

Kabelių paklojimo būdą tikslinti vietoje instaliavimo metu. Jei gaisrinės signalizacijos kilpų ir sujungimo linijų laidai, kabeliai atvirai nutiesti lygiagrečiai jėgos linijoms arba apšvietimo laidams, tai atstumas tarp jų turi būti ne mažesnis kaip 0,5m. Prireikus laidus ir kabelius leidžiama tiesti atstumu, mažesniu kaip 0,5m nuo jėgos linijų ir apšvietimo laidų, tačiau būtina gaisrinės signalizacijos linijas apsaugoti nuo indukcijos.

Gaisrinės signalizacijos priemones instaliuoti pagal jų pasus bei techninius aprašymus.

Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus.

Gaisrinės signalizacijos priemonių apimtis, parinkimas ir montavimo vietos turi būti tikslinamos montavimo darbų atlikimo metu.

Projekto dalies apimtyje nėra tokių atliekamų darbų, kuriems reikalingi bandymai ar paslėptų darbų aktai ir kurių priėmime turi dalyvauti projektuotojo atstovai.

Medžiagų ir gaminių formas, techninius, spalvinius, paviršiaus faktūros, blizgumo parametrus bei kitas estetines savybes keisti galima tik gavus statytojo ir interjero dalies autoriaus sutikimą.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1. BENDRIEJI NURODYMAI 3
1.1. BENDROJI DALIS 3
1.2. SĄLYGOS STATYBŲ AIKŠTELĖJE 3
1.3. KLIMATINĖS SĄLYGOS 3
1.4. MECHANINĖ APSAUGA 3
1.5. KORPUSŲ APSAUGOS KLASĖS 3
2. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA 4
2.1. ADRESINIS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS: 4
2.2. ADRESINIS OPTINIS DŪMŲ DETEKTORIUS: 4
2.3. ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS SU FIKSACIJA: 4
2.4. ADRESINIS GARSINIS SIGNALIZATORIUS SU BLYKSTE: 4
2.5. ADRESINIS RELINIS MODULIS: 4
2.6. AKUMULIATORIUS 7AH: 5
2.7. KABELIAI MONTAVIMUI: 5
2.8. VAMZDŽIAI: 5
2.9. INSTALIACINIAI KANALAI: 5
2.10. PAGALBINĖS MONTAŽINĖS MEDŽIAGOS: 5
2.11. METALINĖS KONSTRUKCIJOS: 5
2.12. ADRESINIS GARSINIS SIGNALIZATORIUS (VIDAUS SĄLYGOMIS): 5
2.13. ADRESINIS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS (VIDAUS SĄLYGOMIS): 5
3. ĮŽEMINIMAS 6
3.1. BENDROJI DALIS 6
3.2. ĮŽEMINIMO LAIDININKAI 6
4. SAUGOS REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS 6
4.1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI 6
4.2. SAUGOS REIKALAVIMAI 6
4.3. SAUGOS PRIEMONĖS MONTUOJANT 7
5. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS 7
5.1. ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS 7
5.2. KABELIŲ KLOJIMAS STATINIUOSE 7
5.3. SKYDŲ VIDINIAI KABELIAI 7
5.4. SIGNALINIAI KABELIAI 8
5.5. MAITINIMO KABELIAI 8
5.6. DETEKTORIAI 8

0	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
20319	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	
			Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)
			Dokumento pavadinimas TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS Laida: 0
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras		Dokumento žymuo SS2432-01-TP-GSS.TS Lapas: 1 Lapų: 10

5.7. CENTRINIS STEBĖJIMO PULTAS 8
5.8. GARSINIO SIGNALIZAVIMO IR EVAKUACIJOS VALDYMO PRIEMONĖS 8
5.9. RANKA VALDOMI PAVOJAUS SIGNALIZAVIMO ĮTAISAI 9
5.10. JUNGIAMIEJI ELEMENTAI 9
5.11. BENDRI REIKALAVIMAI MONTUOJAMIEMS PRIETAISAMS IR DETALĖMS 9
6. IŠBANDYMAS, DERINIMAS IR DOKUMENTACIJA 9

1. BENDRIEJI NURODYMAI

1.1. BENDROJI DALIS

Visi gaminiai, medžiagos turi būti tiekiami tik su medžiagų ir bandymų sertifikatais pagal galiojančius EN reikalavimus, pažymėti CE ženklu, patvirtinančiu gaminių atitiktį ir esminius saugos reikalavimus.

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų pateiktų šiame projekte yra konsultacijų tarp statytojo ir rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas statytojo.

Bendrosiose specifikacijose pateikti reikalavimai įrangai ir darbams bei jų kiekiai turi būti tikslinami pagal užsakovo specialiuosius reikalavimus ir kiekių žiniaraščius.

Visa projekte naudojama įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką bei atitikti taikytinus nacionalinius normatyvus.

Rangos darbus gali atlikti organizacijos ir asmenys, turintys atitinkamą išsilavinimą, nustatyta tvarka atestuoti ir turintys kvalifikacijos atestatą. Projektui įgyvendinti pasirenkamos Rangos įmonės turi turėti pakankamą kvalifikaciją ir patirtį panašaus profilio darbų įgyvendinime.

Naudojamos medžiagos turi atitikti bet kurios inspekcinės institucijos bandymų programos ir atestavimo reikalavimus, laikantis Tarptautinės komisijos elektros įrangos taisyklių atestavimu (CEE) paskelbtų taisyklių, su sąlyga, kad jos neprieštarauja įstatymams, kuriais vadovaujasi konkurso sąlygos.

1.2. SĄLYGOS STATYBŲ AIKŠTELĖJE

Yra laikoma, kad Rangovas, prieš pradėdamas gamybą ir montavimą, patikrino statinių išmatavimus ir kontūrus, įrengimų išdėstymą, elektros kabelių trasas, vamzdžių užtaisymą ir pan.

Rangovas privalo patikrinti prijungiamų objektų išdėstymą ir adaptuoti instaliaciją pagal situaciją bei patikrinti skylių ir užtaisytų įvorių dydžius ir išdėstymą.

Statybos metu Rangovas turi patikslinti visą projektuojamą įrangą ir medžiagas, o esant trūkumui, jas įsigyti kontraktinių lėšų sąskaita.

Įrangos Tiekėjas (Gamintojas) privalo turėti ISO 9000 arba ekvivalentų sertifikatą, visi įrenginiai turi atitikti IEC ir kitus Lietuvos Respublikoje galiojančius standartus. Kartu su įrenginiais turi būti pateikta techninė dokumentacija ir instrukcijos valstybine kalba.

Visi valdymo, vizualizavimo, testavimo, konfigūravimo, parametrizavimo, archyvavimo ir diagnostikos programiniai paketai privalo būti licencijuoti.

Po įrengimų tiekimo konkurso parinktas Rangovas, prieš įsigydamas įrangą ir medžiagas, perduodą siūlomų įrengimų, kitų prietaisų, valdymo sistemos įrangos ir standartinių programų paketų, gaisrinės ir apsauginės signalizacijos priemonių bei medžiagų sąrašą užsakovo patvirtinimui.

1.3. KLIMATINĖS SĄLYGOS

	Maks. °C	Min. °C
Temperatūra	+34	-36,9
Santykinė drėgmė	≤81%	

1.4. MECHANINĖ APSAUGA

Visos metalinės dalys turi būti šalto cinkavimo, atsparios korozijai jei nenurodyta kitaip.

Atskiri kabeliai, kertantys sienas ir grindis, turi būti montuojami įvorėse (dėkluose).

Angos kabeliams, įrengus instaliaciją, turi būti užsandarinamos specialia kabelių sandarinimui skirta įranga, pagal STR reikalavimus. Kertant sienas, kurioms taikomas atsparumas ugniai reikalavimas (EI, REI), angos turi būti užsandarinamos atitinkamo atsparumo gaisrui įranga.

1.5. KORPUSŲ APSAUGOS KLASĖS

Minimali korpusų apsaugos klasė išorėje ne mažiau kaip IP 54, viduje (išskyrus drėgnas patalpas) IP21 nebent nurodoma kitaip.

2. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

2.1. ADRESINIS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS:

Gaisro aptikimo sistema :
- analoginis adresuojamas gaisrinės signalizacijos pultas;
- 2 kilpų (plečiamas iki 8), komplekte su 2 kilpų išplėtimo plokšte-1 vnt.;
- spalvotas LCD ekranas;
- kilpoje iki 128 adresų;
- maitinimo šaltinis 230Vac ± 10%;
- du 18Ah, 12V akumuliatoriai;
- komplekte su korpusu ir tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą;
- IP21

2.2. ADRESINIS OPTINIS DŪMŲ DETEKTORIUS:
- stabilios, patvarios ir patikimos mechaninės detalės;
- tvirtas, atsparus aukštai temperatūrai plastikinis korpusas;
- aliarmo indikatorius: diodas, šviečiantis raudonai;
- montuojant po pakabinamomis lubomis turi būti su nuotoliniu LED indikatoriumi;
- maitinimas 12-33VDC iš kilpos;
- vidutinė vartojama srovė <220µA;
- vartojama srovė aliarmo režime – 2mA;
- darbinė temperatūra -30° ~+50°C;
- paprastas įdiegimas;
- komplektuojamas su baze (su izoliatoriumi);
- komplekte su tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą.

2.3. ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS SU FIKSACIJA:
- gaisrinis pavojaus mygtukas su fiksacija;
- atsistatantis;
- komplekte su testavimo raktu;
- maitinimas 13-33VDC iš kilpos;
- maitinimo srovė <180µA;
- darbinė temperatūra montuojant patalpose -25 ~+70°C;
- darbinė temperatūra montuojant lauke -33,4 ~+70°C;
- IP 44 (montuojant lauko sąlygomis naudojama įranga su nemažiau kaip IP65 apsaugos laipsniu);
- komplekte su tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą.

2.4. ADRESINIS GARSINIS SIGNALIZATORIUS SU BLYKSTE:
- garso išėjimas 99 dB/1m;
- maitinimo įtampa 12-33VDC (maitinama iš kilpos);
- IP 44 (montuojant lauko sąlygomis naudojama įranga su nemažiau kaip IP65 apsaugos laipsniu);
- su raudonos spalvos blykste – gamybos pat.; tik blykstė – WC su ŽN, administracijoje tik sirena;
- darbinė temperatūra montuojant patalpose -25 ~+70°C;
- darbinė temperatūra montuojant lauke -33,4 ~+70°C;
- komplekte su tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą.

2.5. ADRESINIS RELINIS MODULIS:
- adresinis 2 įėjimų/2 relinių arba 4 įėjimų/4 relinių išėjimų modulis su konvencinių zonų prijungimo galimybe;
- 2 iš 4 įėjimų gali būti panaudoti konvencinėms zonoms prijungti;
- 2 arba 4 reliniai išėjimai;
- maitinimas: 19-30 VDC;
- maitinimo srovė <80µA (budėjimo režime), 20mA (aliarmo metu);

- darbinė temperatūra nuo –25° iki +60° C;
- apsaugos klasė IP 40;
- matmenys 106x113x29 mm (rekomenduojami dydžiai);
- komplekte su dėžute montavimui ir tvirtinimo elementais.

2.6. AKUMULIATORIUS 7AH:

- rūgštinis;
- hermetiškame korpuse;
- matmenys 181x76x167 mm (rekomenduojami dydžiai);
- įtampa - 12V;
- talpa – 7Ah.

2.7. KABELIAI MONTAVIMUI:

- variniai, lankstūs, ekranuoti kabeliai 2x1,0+1,0mm, 2x1,0mm; 3x1,5mm2;
- nominali įtampa 150V signalizacijos kabeliui, 300/500V elektros jėgos kabeliui;
- nedegūs – atsparūs ugniai, EI60;
- ilgalaikė leistina laido gyslų temperatūra -35 ºC - +70ºC;
- guminiu nedegančiu apvalkalu, raudonos spalvos.

2.8. VAMZDŽIAI:

- Tiesus elektroinstaliacinis vamzdis, behalogenis, 3m ilgio, su visais montavimui reikalingais tvirtinimo ir kt. priedais, posūkio, sujungimo elementais;
- mechaninis atsparumas - 750 N/cm;
- nepalaikantis degimo;
- stiprumo klasė-3 (vidutinė);
- temperatūros klasė – 25;
- įvairaus diametro: 16mm, 20mm, 32mm;

2.9. INSTALIACINIAI KANALAI:

- behalogeniai instaliaciniai kanalai, baltos spalvos, laikui bėgant negelstančios plastmasės, išmatavimai pagal žiniaraštį, su visais reikalingais montavimo priedais, posūkio, atsišakojimo ir tvirtinimo elementais.

2.10. PAGALBINĖS MONTAŽINĖS MEDŽIAGOS:

- varžtai - įvairaus diametro 6.0, 8.0, 10.0, 12.0mm;
- sandarikliai - įvairaus diametro;
- veržlės - įvairaus diametro 6.0, 8.0, 10.0, 12.0mm;
- apkabos - įvairaus diametro;
- EI30.

2.11. METALINĖS KONSTRUKCIJOS:

- medžiaga - plienas;
- įvairaus profilio;
- įvairaus diametro.

2.12. ADRESINIS GARSINIS SIGNALIZATORIUS (VIDAUS SĄLYGOMIS):

- garso išėjimas 99 dB/1m;
- maitinimo įtampa 12-33VDC (maitinama iš kilpos);
- IP 20;
- darbinė temperatūra montuojant patalpose -25 ~+70°C;
- darbinė temperatūra montuojant lauke -33,4 ~+70°C;
- komplekte su tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą.

2.13. ADRESINIS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS (VIDAUS SĄLYGOMIS):

- maitinimo įtampa 12-33VDC (maitinama iš kilpos);
- IP 20;
- tik blykstė – WC su ŽN;
- darbinė temperatūra montuojant patalpose -25 ~+70°C;

- darbinė temperatūra montuojant lauke -33,4 ~+70°C;
- komplekte su tvirtinimo elementais;
- turi atitikti LST EN54 standartą.

3. ĮŽEMINIMAS

3.1. BENDROJI DALIS

Visos metalinės konstrukcijos, elektros įrengimai, el. prietaisai ir įrengimai, galintys patekti po įtampa pažeidus laidininkų izoliaciją, turi būti įžeminti, prijungiant juos prie PE šynos. Įžeminimui naudoti ne mažesnio kaip fazinio laidininko skerspjūvio viengyslius kabelius su žalios ir geltona spalvos izoliacija (IEC 446 standartas).

230 V įtampos vartotojų įžeminimo įrenginio varža neturi viršyti 10 Ω.
Įžeminimui ir įnulinimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.
Įžeminimo ir įnulinimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos.

3.2. ĮŽEMINIMO LAIDININKAI

Įžeminimui ir įnulinimui gali būti naudojami elektros grandinę užtikrinantys laidininkai ir konstrukcijos:

- papildomi izoliuoti laidininkai;

- specialiai nutiesti neizoliuoti metaliniai laidininkai;

- metalinės pastatų konstrukcijos;

- metaliniai elektros instaliacijos vamzdžiai;

- metaliniai elektros instaliacijos loviai ir lentynos;

- metaliniai technologiniai vamzdynai;

- kiti.

Įžeminimui ir įnulinimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.

Įžeminimo ir įnulinimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos.

4. SAUGOS REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

4.1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (atliekant darbus, kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), įmonės (filialo) darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis bei kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Vykdyti darbus gali teoriškai ir praktiškai išmokytas elektrotechninis personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės).

Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose neelektrotechninis personalas gali vykdyti tik prižiūrimas elektrotechninio personalo asmens (asmenų). Šiuo atveju prižiūrinčiojo nurodymai dirbantiesiems apsaugai nuo elektros užtikrinti yra privalomi.

Elektrotechninio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimis arba kita forma įteisintomis abipusėmis prievolėmis.

Užduotis darbams elektros įrenginiuose turi teisę duoti tik EST nustatyta tvarka apibrėžtą kompetenciją turintys elektrotechninio personalo asmenys.

4.2. SAUGOS REIKALAVIMAI

Elektros įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietėje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims.

Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

4.3. SAUGOS PRIEMONĖS MONTUOJANT

Kai nedirbama visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei tinkamai neapsaugojus elektros įrangos dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę jų būklę.

5. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

5.1. ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją.

Skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažyminčiomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga.

Visa sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai.

Abejuose laidų galuose turi būti sužymėti terminalo pozicijų numeriai.

Kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti pažymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo.

Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Jungiamieji laidai tarp dviejų terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Kabelių ir laidų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis kabelių žymėmis.

Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis ar plastikinėmis žarnelėmis.

5.2. KABELIŲ KLOJIMAS STATINIUOSE

Gaisrinės signalizacijos kabeliai, pagal galimybes, klojami silpnųjų srovių kabelių kanaluose bei PVC vamzdžiuose tvirtinant apkabomis, prie sienų ar lubų. Esant būtinybei, įrengiami atskiri kabelių kanalai gaisrinės signalizacijos kabeliams (prie gaisrinės centralės ar kt. vietose). Baigti statyti kabelių kanalai prieš pradedant montavimo darbus, tikrinami statybos, instaliavimo įmonės bei eksploatuojančios įmonių atstovų.

Perėjimuose per sienas, pertvaras ir perdengimų galuose reikia įrengti nedegius vamzdžius arba užsandarinti angas atitinkamo ugnies atsparumo užpildu.

Statiniuose (patalpose) tiesiami ugniai atsparūs kabeliai.

Atlikus visus darbus pakabinamos žymenos. Išpildomuosiuose brėžiniuose turi būti pažymimas kiekvienas kabelis ir mova.

Kabelius tiesiant statiniuose reikia laikytis galiojančių taisyklių nurodytų reikalavimų.

5.3. SKYDŲ VIDINIAI KABELIAI

Laidai tarp terminalų ir prietaisų turi būti be sujungimų.

Laidininkai turi būti užspaudžiamais antgaliai, jeigu jie nėra prijungti prie terminalų su gnybtais arba daugiakontakčių jungčių.

5.4. SIGNALINIAI KABELIAI

Gaisrinės signalizacijos būsenos ar būvio perdavimo signaliniai kabeliai turi būti nedegus, ne mažiau 60min. Kabeliai turi būti ekranuoti.

Signaliniai kabeliai išvedžiojami PVC kanalais arba PVC vamzdžiais tvirtinant apkabomis. Signaliniai kabeliai klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikaliai iki detektorių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant j elektros maitinimo laidų sumontavimą. Pagrindinis reikalavimas – gaisrinės signalizacijos kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams.

Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampu. Kur yra pakabinamos lubos rekomenduojama gaisrinės signalizacijos kabelius kloti virš pakabinamų lubų.

Rekomenduojama detektoriams, montuojamiems ant lubų, signalinius kabelius pravesti perdengimo plokščių technologinėse ertmėse (tikslinti darbų atlikimo metu).

Klojant po tinku, kabelio perėjimo vietose nuo vienos plokštumos į kitą plokštumą turi būti padaroma „kilpa“ apie 10 cm ilgio, fiksuojant kabelį laidų laikikliais kilpos pradžioje abejose plokštumose.

Signalinius kabelius galima kloti ryšių kanaluose kartu su silpnų srovių tinklų (ryšių, kompiuteriniai) kabeliais.

Draudžiama signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės.

5.5. MAITINIMO KABELIAI

Elektros tiekimo kabeliai gaisrinės signalizacijos įrangai numatomi elektrotechnikos dalyje. Jie parenkami ir tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus ELĮĮT - „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“.

Centralė prijungiama prie aukšto skydo. Rekomenduojama elektros tiekimo kabelius centriniam stebėjimo pultui ir įtampos šaltiniams jungti nuo įvadinės objekto elektros tinklo paskirstymo spintos, panaudojant atskirą įjungimo - išjungimo automatą.

Elektros tiekimui centriniam stebėjimo pultui naudojamas trijų gyslų atsparus ugniai (EI60) elektros kabelis.

5.6. DETEKTORIAI

Detektoriai įrengiami projekte numatytose vietose. Jų išdėstymas tikslinamas pagal realias sąlygas ar galimai atsiradusius konstrukcinius elementus. Faktinis sumontuotų detektorių išdėstymas privalo atitikti „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklių" reikalavimus. Įrengiant detektorius, pirmiausiai tvirtinama detektoriaus bazė. Sumontavus detektorių bazes gaisro apsaugos linijos testuojamos naudojant specialų bazių testavimo įrenginį arba testerį, kuriuo iš karto tikrinama visos detektorių grupės.

5.7. CENTRINIS STEBĖJIMO PULTAS

Pultas įrengiamas koridoriuje, arba toje patalpoje, kurioje budės budintis personalas, turi būti nekrintančioje į akis patalpos vietoje ne žemiau kaip 0,5m ir ne aukščiau kaip 2m aukštyje nuo grindų lygio, o taip pat ne arčiau kaip 20cm nuo lubų lygio. Centrinio stebėjimo pulto dėžės montavimo vieta turi būti parenkama taip, kad galima būtų nekliudomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant aptarnavimo darbus. Visi signaliniai kabeliai įvedami į centrinio stebėjimo pulto dėžę per dėžėje numatytas technologines ertmes, o kabelių gyslų paskirstymas atliekamas vidinėje centrinio stebėjimo pulto dėžės dalyje.

5.8. GARSINIO SIGNALIZAVIMO IR EVAKUACIJOS VALDYMO PRIEMONĖS

Lauko gaisro pavojaus signalizatorius (sirena) įrengiama ant išorinės pastato sienos ne žemiau kaip 2,75m aukštyje, gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės. Gaisro pavojaus signalizatorių valdymo kabelis atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Kiaurymė užtaisoma nuo drėgmės patekimo į pastato vidų gipsu, silikonu ar kitomis statybinėmis užsandarinimo medžiagomis. Jeigu

nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, tada leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu.

Vidiniai gaisro pavojaus signalizatoriai - sirenos, šviesiniai signalizatoriai montuojami projektinėje dokumentacijoje nurodytose vietose taip, kad skelbiami signalai būtų gerai girdimi ir matomi reikalingiems asmenims ir apsaugos darbuotojams. Sanitariniuose mazguose pritaikytuose ŽN turi būti numatytas pavojaus (šviesos) signalizatorius.

5.9. RANKA VALDOMI PAVOJAUS SIGNALIZAVIMO ĮTAISAI

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai yra rankiniai stacionarūs pavojaus mygtukai, skirti inicijuoti signalizacijos suveikimą ir pavojaus signalo perdavimą į centrinį stebėjimo pultą, atsiradus pavojingoms aplinkybėms. Mygtukai turi būti užsifiksuojantys po paspaudimo ir išliekantys suveikimo būsenoje iki atrakinimo tam skirtu raktu.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai - mygtukai montuojami projektinėje dokumentacijoje nurodytose vietose. Vieta tikslinama montavimo darbų atlikimo metu.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai - mygtukai įrengiami pastato viduje 1,5m aukštyje nuo grindų lygio. Jie įrengiami evakuacijos keliuose (koridoriuose, perėjimuose, laiptinėse, kiekvieno aukšto laiptinių aikštelėse ir t.t.).

5.10. JUNGIAMIEJI ELEMENTAI

Signaliniai kabeliai jungiami į centrinio stebėjimo pulto (centralės) jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus. Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos dalies ilgis turi būti ne didesnis kaip 2-3mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojant ir izoliuojant sulitavimo vietą.

Visi signaliniai kabeliai suvedami per dėžėje numatytas technologines skyles. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžės viduje ir sumontuojamos prie reikalingų kontaktinių gnybtų.

5.11. BENDRI REIKALAVIMAI MONTUOJAMIEMS PRIETAISAMS IR DETALĖMS

Signalizavimo sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad galima būtų patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose. Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą.

Visos montuojamos signalizacijos sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas. Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atlikti taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

6. IŠBANDYMAS, DERINIMAS IR DOKUMENTACIJA

Visi projekte numatyti prietaisai, aparatūra, skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti pažymėti CE žymėjimu, patvirtinančių jų atitikti bei turėti atitikties deklaraciją arba sertifikuoti Lietuvoje.

Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų atitikties deklaracijas.

Dokumentacija:

- principinės konstruktyvinės, montavimo schemos;
- išpildomoji dokumentacija;
- specifikacijos, techniniai aprašymai ir montavimo bei eksploatacijos instrukcijos lietuvių kalba;
- atskirų komplektuojančių mazgų ir įrenginių, kuriuos eksploatuojant reikalingas techninis aptarnavimas, techninis aprašymas ir eksploatavimo instrukcija lietuvių kalba;
- įrenginių pasai;

- visų schemų komplektas kompiuterinėje laikmenoje (AutoCAD programos aplinkoje);

- programa ir visi priedai, reikalingi valdiklio, indikacinio įrenginio aptarnavimui ir programavimui.

- Įpakavimas:

- tiekėjas turi užtikrinti tokį prekių įpakavimą, kuris yra būtinas siekiant išvengti jų pažeidimo ar gedimo pristatant jas į paskyrimo vietą. Įpakavimas turi būti pakankamas, kad užtikrinti prekių nepažeidžiamumą krovimo bei pervežimo metu, veikiant ekstremalioms temperatūroms bei krituliams ir laikant atvirose patalpose.

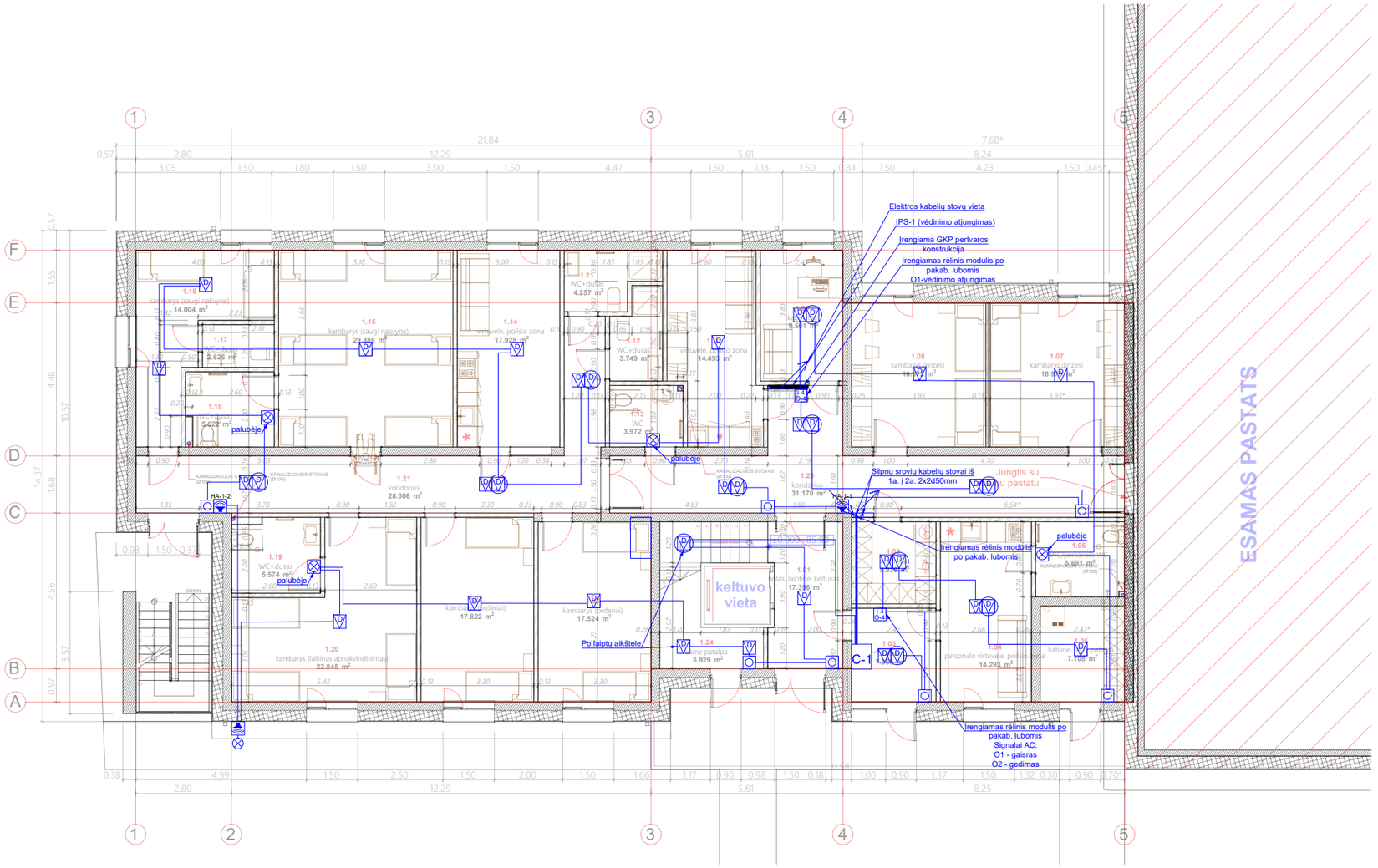
Prie kiekvienos pakuotės pridedamas įpakavimo lapas, kuriame nurodoma įpakavimo data ir kas įpakuota.

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Gaisro aptikimo sistema				
	Medžiagos				
1.	Adresinis gaisrinės signalizacijos pultas, 2 kilpų (plečiamas iki 16), EN54, komplekte 1 vnt. 2 kilpų išplėtimo plokštės bei tvirtinimo elementai.	TS 2.1	vnt.	1	C1 INIM Previdia Max arba analogas
2.	Akumuliatorius, 12V, 7 Ah	TS 2.6	vnt	2	
3.	Adresinis dūmų detektorius komplekte su baze bei kilpos izoliatoriumi ir tvirtinimo elementais	TS 2.2	vnt	54	
4.	Adresinis dūmų detektorius komplekte su baze bei kilpos izoliatoriumi, nuotolinio suveikimo indikatoriumi ir tvirtinimo elementais	TS 2.2	vnt	16	
5.	Adresuojamas, ranka valdomas, gaisro pavojaus signalizavimo mygtukas, vidaus sąlygomis, komplekte su dėžute bei tvirtinimo elementais	TS 2.3	vnt	11	
6.	Adresinis relinis valdymo modulis 4In/4Out, komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.5	kompl.	3	
7.	Adresinis garsinis signalizatorius – sirena (maitinama iš kilpos) komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.14	vnt	5	
8.	Adresinis šviesos signalizatorius – blykste (maitinama iš kilpos) komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.15	vnt	6	
9.	Adresinis garsinis signalizatorius - sirena su blykste (maitinama iš kilpos), lauko sąlygomis, komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.4	vnt	1	
10.	Signalizatoriaus bazė komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.4	vnt	12	
11.	Gaisrinis kabelis Cu 2x1,0+ekranas, EI60	TS 2.7	m	900	Tikslinti darbų atlikimo metu
12.	Gaisrinis kabelis Cu 4x1,0+1,0 žemė, EI60	TS 2.7	m	50	Tikslinti darbų atlikimo metu
13.	Gaisrinis kabelis Cu 3x1,5mm2, EI60	TS 2.7	m	20	Tikslinti darbų atlikimo metu
14.	Instaliacinis vamzdis, nepalaikantis degimo (įvairaus diametro) komplekte su tvirtinimo detalėmis, sandariklias.	TS 2.8	m	300	Tikslinti darbų atlikimo metu
15.	Kabelių lovelis 15x20, uždaras, su tvirtinimo detalėmis.	TS 2.9	m	50	Tikslinti darbų atlikimo metu
16.	Įvairios pagalbinės medžiagos, (apkabos, varžtai, veržlės,) EI30	TS 2.10	kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
17.	Metalo konstrukcijos	TS 2.11	kg	50	Tikslinti darbų atlikimo metu

0	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
20319	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	
			Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)
			Dokumento pavadinimas Sąnaudų kiekių žiniaraštis Laida: 0
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras		Dokumento žymuo SS2432-01-TP-GSS.SŽ Lapas: 1 / Lapų: 2

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
18.	Programinė įranga vizualizacijai		vnt	1	Smart-Look/F01E arba analogas
	Montavimo darbai				
19.	Adresuojamo gaisrinio signalizacijos pulto montavimo darbai.	TS 5.7	vnt.	1	
20.	Akumuliatoriaus montavimo darbai.	TS 5.7	vnt.	2	
21.	Dūmų detektoriaus montavimo darbai		vnt.	70	
22.	Adresuojamo ranka valdomo gaisro pavojaus mygtuko montavimo darbai	TS 5.9	vnt.	11	
23.	Adresuojamo ranka valdomo gaisro pavojaus mygtuko dėžutės montavimo darbai	TS 5.9	vnt.	11	
24.	Adresuojamo relinio valdymo modulio 4In/4Out montavimo darbai	TS 5.11	vnt.	3	
25.	Adresuojamo relinio valdymo modulio 4In/4Out dėžutės montavimo darbai	TS 5.11	vnt.	3	
26.	Adresuojamo garsinio/šviesos signalizatoriaus montavimo darbai.	TS 5.8	vnt.	12	
27.	Adresuojamo garsinio/šviesos signalizatoriaus bazės montavimo darbai.	TS 5.8	vnt.	12	
28.	Gaisrinio kabelio 2x1,0+(ekranas) montavimo darbai.	TS 5.4	m	900	Tikslinti darbų atlikimo metu
29.	Gaisrinio kabelio 4x1,0+1,0 (ekranas) montavimo darbai.	TS 5.4	m	50	Tikslinti darbų atlikimo metu
30.	Gaisrinio kabelio Cu 3x1,5mm2 montavimo darbai.	TS 5.4	m	20	Tikslinti darbų atlikimo metu
31.	Tiesaus instaliacinio PVC vamzdžio (įvairaus diametro) montavimo darbai	TS 5.11	m	300	Tikslinti darbų atlikimo metu
32.	Kabelių lovelio 15x20 montavimo darbai	TS 5.11	m	50	Tikslinti darbų atlikimo metu
33.	Metalo konstrukcijų montavimo darbai	TS 5.11	kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
34.	Įvairių pagalbinių medžiagų montavimo darbai	TS 5.11	kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
35.	Sistemos programavimo, derinimo darbai		kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
36.	Skylių gręžimas ir sandarinimas (D iki 50mm), EI30 - 20vnt.		kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
37.	Skylių gręžimas ir sandarinimas (D iki 50mm), EI180 - 2vnt.		kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
38.	Sistemos veikimo išbandymų ir aktų parengimo darbai		kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu
39.	Vizualizacijos sistemos diegimo/derinimo darbai		kompl.	1	Tikslinti darbų atlikimo metu



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.01	Holas-laiptinė-keltuvas	17,40 m²
1.02	Skalbykla	5,93 m²
1.03	Operatorinė-pultinė	7,07 m²
1.04	Personalo virtuvėlė-poilsio zona	14,29 m²
1.05	Katilinė-tech. patalpa	7,11 m²
1.06	Personalo WC/WC-dušinė (ŽN)	5,69 m²
1.07	Kambarys (krizės)	16,97 m²
1.08	Kambarys (krizės)	16,97 m²
1.09	Kabinetas	9,50 m²
1.10	Virtuvėlė-poilsio zona	14,49 m²
1.11	WC-dušas	4,26 m²
1.12	WC-dušas	3,75 m²
1.13	WC	3,97 m²
1.14	Virtuvėlė-poilsio zona	17,93 m²
1.15	Kambarys (saugi nakvynė)	29,49 m²
1.16	Kambarys (saugi nakvynė)	14,00 m²
1.17	WC-dušas	2,63 m²
1.18	WC-dušas	5,52 m²
1.19	WC-dušas	5,57 m²
1.20	Kambarys (laikinas apnakvindinimas)	22,85 m²
1.21	Koridorius	28,09 m²
1.22	Kambarys (orderiai)	17,82 m²
1.23	Kambarys (orderiai)	17,52 m²
1.24	Ūkinė patalpa	5,93 m²
1.25	Koridorius	31,17 m²
	VISO:	**325,92 m²**

PIRMO AUKŠTO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	325,92 m²
NAUDINGAS PLOTAS	325,92 m²
GYVENAMAS PLOTAS	191,83 m²
PAGALBINIS PLOTAS	134,09 m²

PASTATO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	643,57 m²
NAUDINGAS PLOTAS	643,57 m²
GYVENAMAS PLOTAS	366,07 m²
PAGALBINIS PLOTAS	277,50 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO BEI ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- C-1 ADRESUOJAMAS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS EN54
- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS SU NUOTOLINIU LED INDIKATORIUMI EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO SIGNALIZATORIUS EN54
- I-4 O-4 ADRESUOJAMAS RELINIS VALDYMO MODULIS 4IN/4OUT EN54

PASTABOS:
1. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
2. Gaisrinės signalizacijos priemones instaliuoti pagal jų pasus bei techninius apšašymus.
3. Montavimo darbų atlikimo metu tikslinti gaisrinės signalizacijos priemonių parinkimą ir montavimo vietas.
4. Kabeliai montuojami tvirtinant apkabomis, instaliaciniuose kanaluose, PVC vamzdžiuose. Kabelių klojimo būdą tikslinti vietoje instaliavimo metu.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas: 01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

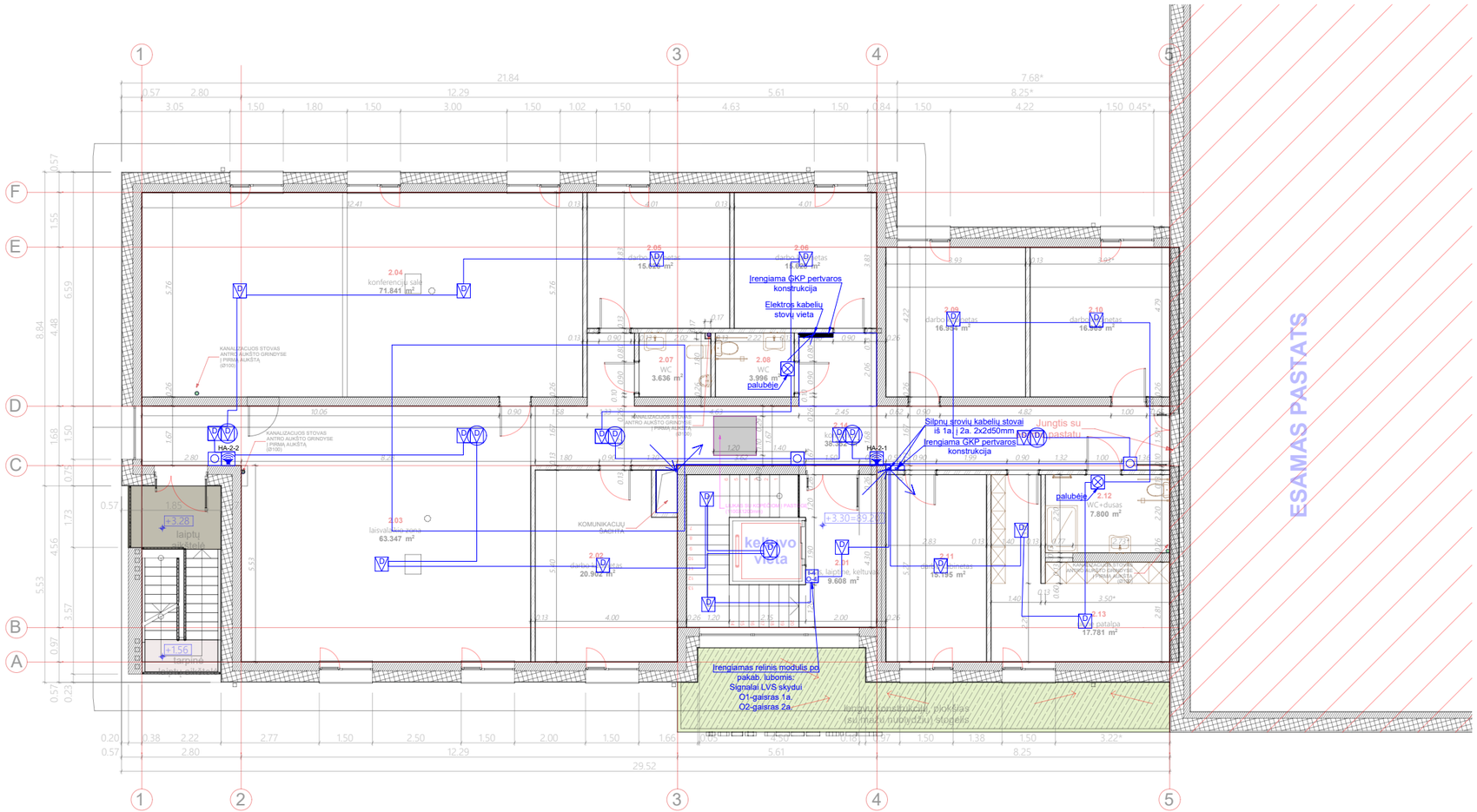
Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas su gaisrinės signalizacijos tinklais, M 1:150

Laida: 0

Statytojas: LT — Kaišiadorių socialinių paslaugų centras

Dokumento žymuo: SS2432-01-TP-GSS.B-01

Lapas: 1 | Lapų: 1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
2.01	Holas-laiptinė-keltuvas	9,61 m²
2.02	Darbo kambarys	20,90 m²
2.03	Laisvalaikio zona	63,35 m²
2.04	Konferencijų salė	71,84 m²
2.05	Darbo kambarys	15,63 m²
2.06	Darbo kambarys	15,63 m²
2.07	WC	3,64 m²
2.08	WC	4,00 m²
2.09	Darbo kambarys	16,95 m²
2.10	Darbo kambarys	16,97 m²
2.11	Darbo kambarys	15,20 m²
2.12	WC-dušas	7,80 m²
2.13	Ūkinė patalpa	17,78 m²
2.14	Koridorius	38,35 m²
	VISO:	**317,65 m²**

ANTRO AUKŠTO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	317,65 m²
NAUDINGAS PLOTAS	317,65 m²
GYVENAMAS PLOTAS	174,24 m²
PAGALBINIS PLOTAS	143,41 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO BEI ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- C-1 ADRESUOJAMAS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS EN54
- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS SU NUOTOLINIU LED INDIKATORIUMI EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO SIGNALIZATORIUS EN54
- I-4 O-4 ADRESUOJAMAS RELINIS VALDYMO MODULIS 4IN/4OUT EN54

PASTABOS:
1. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
2. Gaisrinės signalizacijos priemones instaliuoti pagal jų pasus bei techninius apšašymus.
3. Montavimo darbų atlikimo metu tikslinti gaisrinės signalizacijos priemonių parinkimą ir montavimo vietas.
4. Kabeliai montuojami tvirtinant apkabomis, instaliaciniuose kanaluose, PVC vamzdžiuose. Kabelių klojimo būdą tikslinti vietoje instaliavimo metu.

0	2024-10-03	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas
Antro aukšto planas su gaisrinės signalizacijos tinklais, M 1:150

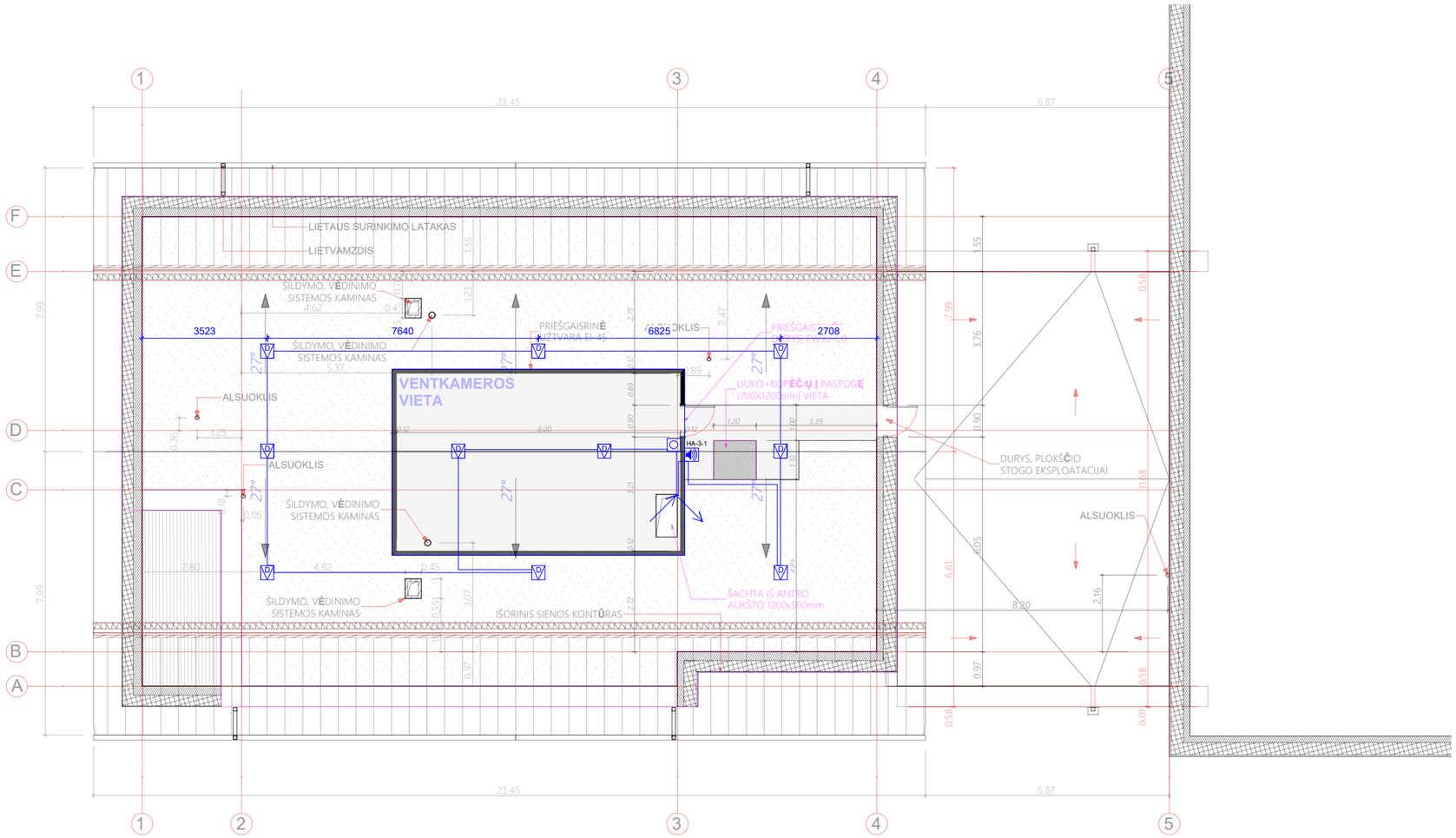
Laida: 0

LT

Statytojas
Kaišiadorių socialinių paslaugų centras

Dokumento žymuo
SS2432-01-TP-GSS.B-02

Lapas: 1 | Lapų: 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO BEI ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- C-1 ADRESUOJAMAS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS EN54
- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS SU NUOTOLINIU LED INDIKATORIUMI EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO SIGNALIZATORIUS EN54
- I-4 O-4 ADRESUOJAMAS RELINIS VALDYMO MODULIS 4IN/4OUT EN54

PASTABOS:

1. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
2. Gaisrinės signalizacijos priemones instaliuoti pagal jų pasus bei techninius apšašymus.
3. Montavimo darbų atlikimo metu tikslinti gaisrinės signalizacijos priemonių parinkimą ir montavimo vietas.
4. Kabeliai montuojami tvirtinant apkabomis, instaliaciniuose kanaluose, PVC vamzdžiuose. Kabelių klojimo būdą tikslinti vietoje instaliavimo metu.

0	2024-10-03	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

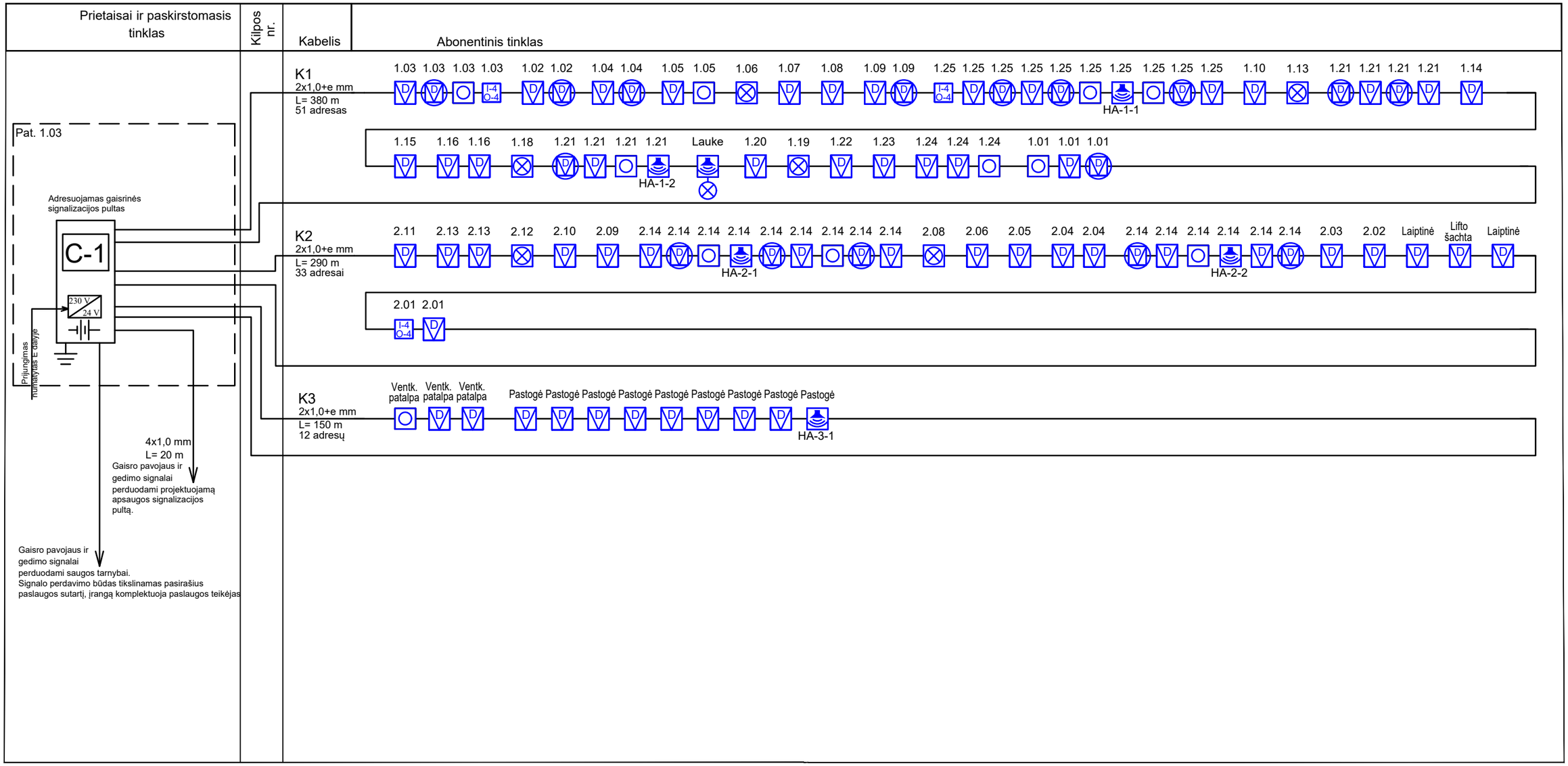
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas: 01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas: Pastogės planas su gaisrinės signalizacijos tinklais, M 1:150

Laida: 0

Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-GSS.B- 03	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS GAISRO PAVOJAUS MYGTUKAS EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO BEI ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- ADRESUOJAMAS ŠVIESOS SIGNALIZATORIUS EN54
- C-1 — ADRESUOJAMAS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS EN54
- ADRESUOJAMAS DŪMŲ DETEKTORIUS SU NUOTOLINIU LED INDIKATORIUMI EN54
- ADRESUOJAMAS GARSO SIGNALIZATORIUS EN54
- I-4 O-4 — ADRESUOJAMAS RELINIS VALDYMO MODULIS 4IN/4OUT EN54

PASTABOS:
1. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
2. Gaisrinės signalizacijos priemones instaliuoti pagal jų pasus bei techninius apšašymus.
3. Montavimo darbų atlikimo metu patikslinti gaisrinės signalizacijos priemonių parinkimą ir montavimo vietas.
4. Kabeliai montuojami tvirtinant apkabomis, instaliaciniuose kanaluose, vamzdžiuose. Kabelių paklojimo būdą tikslinti vietoje instaliavimo metu.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas: 01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)
38867	SPV	J. Dūda		
20142	SPDV	L. Bliujus		Dokumento pavadinimas: Gaisrinės signalizacijos principinė schema — Laida: 0
LT	Statytojas: Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo: SS2432-01-TP-GSS.B-04 — Lapas: 1 — Lapų: 1

Priedai

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Laisvydas Bliujus**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**20142**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2007-11-20**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-11-16 iki 2023-12-11	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: elektroninių ryšių infrastruktūra. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos.
Nuo 2023-12-11	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-11-23	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2022-11-22	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-01-30. Paieškos data: 2024-01-30.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: Laisvydas Bliujus .....
(vardas, pavardė, parašas)

PATVIRTINTA
Kaišiadorių socialinių paslaugų
centro direktoriaus
2024 m. _____d. įsakymu Nr. (1.1.E)-VK-

NAKVYNĖS NAMŲ, ESANČIŲ GELEŽINKELIEČIŲ TAKAS 7 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS/REKONSTRUKCIJOS TECHNINIO PROJEKTO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	„Nestacionarių socialinių paslaugų plėtojimas Kaišiadorių rajono savivaldybėje“ (Projekto vadovas tikslina projekto rengimo metu)	
2.	Statinių grupės sudėtis (Statytojo sumanymai): Projekto parengimas Projektuoti (1A1/m)	Naujai planuojamas Gyvenamieji pastatai: gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims. Planuojama turimą Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybės teise pastatą, esantį Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadorys – nakvynės namų senąjį pastatą, kuris patikėjimo teise perduotas Socialinių paslaugų centrui, rekonstruoti su praplėtimo galimybe ir pritaikyti jį taip, kad jis atitiktų socialinę riziką patiriančių ir socialiai pažeidžiamų asmenų bei asmenų, kuriems nustatyti socialinių paslaugų (išskyrus intelekto ir (ar) psichikos negalią turinčius asmenis) poreikius. TDP numatyti: **I aukšte** 1. 2 patalpos su WC saugios nakvynės paslaugai, 2. Virtuvėlė su poilsio zona, 3. WC+ dušas (vyrams+ moterims+ neįgaliesiems), 4. Konsultacijų kambarys, 5. 2 dviviečiai kambariai krizių įveikimo paslaugai, 6. 2 patalpos (ne mažiau 40 kv.m.) laikino apnakvindinimo paslaugai, 7. 2 dviviečiai kambariai orderiams, 8. Laiptinė+ liftas, 9. Skalbykla, 10. WC+ dušas darbuotojams, 11. WC+ dušas gyventojams, 12. Poilsio zona+ virtuvėle darbuotojams,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		13. Poilsio zona+ virtuvėle gyventojams, 14. Pultinė, 15. Katilinė, 16. Ūkinės patalpos **II aukšte:** • Ūkinė patalpa • Salė konferencijoms, mokymams, užsiėmimams • WC + dušas (vyrams+ moterims+ neįgaliesiems), • 2 darbo kabinetai (priklausomybių konsultantas+ soc. darbuotojas), • 2 kabinetai su konsultacijų erdve (UDP Atvejo vadybinkas + psichologas), • WC darbuotojams, • Laiptinė+ liftas, • Renginių/ laisvalaikio/ TV zona (atvira)
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Naudojimo paskirtis – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) Un. Nr. 4992-2000-1015 Bendras plotas (esamas) – 255,49 m², Tūris (esamas) – 1288 m³
4.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba/rekonstravimas (tikslinti projekto rengimo metu) ir/ar griovimas
5.	Statinio kategorija (kategoriją patikslina projekto vadovas)	ypatingasis statinys
6.	Esamų statinio konstrukcijų būklė	-
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai, techninis projektas.
7.1.	Projekto finansavimas	ES lėšos, savivaldybės biudžeto lėšos.
	II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys	
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto parengimas.
8.1.	projektavimo paslaugos	Vadovaujantis Reglamentu, techninio projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti. Projekto vadovas techninio projekto sudedamąsias dalis nustato atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Projektuojant vadovautis LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, LR Neįgaliųjų integracijos įstatymu. Parengto TP sprendiniai turi atitikti galiojančių teritorijos planavimo dokumentų (Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano) sprendinius. Rengiant projekto techninę projektavimo užduotį, a**tsižvelgti į šiuos teisės aktus:** SADM ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymas Nr. A1-439 „ Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus “ finansavimo gairių patvirtinimo; ir visi jo priedai.
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	1. Topografinių planų parengimas. 2. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas, sutikimų projektuoti ir statyti valstybinėje žemėje gavimui, techninių sąlygų gavimas (reikalingų). 3. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygų gavimui. 4. Pagal poreikį, geologinių bei kitų reikalingų tyrinėjimų atlikimas. 5. Atskiros elektros dalies su skaičiuojamąja projekto įgyvendinimo sąmata „ESO“ vykdomai daliai parengimas ir jos suderinimas su „ESO“. 6. Servitutų schemos (-ų) (reikalingų servitutų sutartims) suformuotiems žemės sklypams, per kuriuos būtų tiesiamos susisiekimo komunikacijos, parengimas vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		nesuformuoti žemės sklypai. Suformuotiems valstybinės žemės sklypams turi būti nustatomi servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, kurie nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu, vadovaujantis LR civiliniu kodeksu, LR žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289; 7. Su statytoju suderinto projekto sukėlimas nuotoliniu būdu į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Projektavimo darbų trukmė – 7 mėn. Į projektavimo darbų trukmę įeina ir ekspertizės atlikimo paslaugos terminas. Parengtą TP derinti, gauti statytojo pritarimą ir pateikti projekto ekspertizei. Per 10 darbo dienų (šis laikas neįskaičiuojamas į bendrą projektavo trukmę) projektą pataisyti pagal privalomąsias ekspertizės pastabas.
9.1.	Planuojama statybos darbų pradžia, trukmė	2025-2029 metai.
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	
10.1.	Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami)	Projektiniai pasiūlymai rengiami, viešinami ir tvirtinami taip kaip numato LR teisės aktai.
10.2.	žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Pastaba: Statiniai projektuojami žemės sklype: Kad. Nr. 4918/0023:7.
10.3.	ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	1. Kaišiadorių rajono bendrasis planas (www.tpdr.lt) ;
10.4.	įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio	-

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai	
10.5.	sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai	Užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.6.	sklypo inžinerinių geologinių tyrimų dokumentai	Jei reikalinga, užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.7.	prisijungimo prie elektros energijos, vandentiekio nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	Užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.8.	specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai)	Nekeliami
10.10.	esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemos	-
10.11.	kiti dokumentai	Pastato kadastro byla; Pastato nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. A1-439 „Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas. Statybos įstatymas, Teritorijų planavimo įstatymas, Reglamentas, kiti statybą ir projektavimą reglamentuojantys teisės aktai. Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai	Rengiant TP, vadovautis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio nuostatomis. Projektas turi būti parengtas nepažeidžiant neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.
13.	Esminiai funkciniai (paskirties), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis	Vadovautis Reglamento nuostatomis. TP sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems. Projekto sudėtyje nurodyti visus, plotu matuojamų statinių ir tvarkomos teritorijos ploto, rodiklius.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tiekėjas TP derina LR Statybos įstatymo nustatyta tvarka. Rengiant projektą privaloma vadovautis Kaišiadorių rajono teritorijos bendrojo plano sprendiniais (www.kaisiadorys.lt).
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Nenustatoma
16.	Projekto rengimo dokumentų kalba	Lietuvių
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Parengti 2 popierinius projekto egzempliorius ir 1 kompiuterinę laikmeną. kiekviena Projektas pateikiamas *.doc, *.adoc (su elektroniniais parašais), *.pdf formatais, brėžiniai pateikiami *.pdf ir *.dwg formatu.
18.	Techninės specifikacijos priedai	Kadastrinių matavimų byla - pastato; Kadastrinių matavimų byla – žemės; Pastato nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas; Valstybinės žemės panaudos sutartis; Žemės sklypo planas.
	IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai	
19.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Privaloma

PASTABA. Projekte numatyti sprendiniai privalo atitikti:

1. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2017 m. gegužės 10 d. Nr. A1-234 įsakymu „Dėl apgyvendinimo nakvynės namuose ir laikino apnakvindinimo paslaugų teikimo rekomendacijų patvirtinimo“ https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/3ac70042368511e79f4996496b137f39?jfwid=wny8rl1pt
2. Metodinės rekomendacijos dirbantiems socialinį darbą https://socmin.lrv.lt/uploads/socmin/documents/files/pdf/9752_metodines-rekomendacijos-dirbantiems-socialini-darba.pdf .Rekomendacijose dėl rizikos veiksnių, kurie susiję su darbo aplinkos sąlygomis dirbant tiek įstaigoje, tiek lankant klientus namuose, nurodoma patalpų išdėstymo, įrengimo bei kt. informacija.

3. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2022 m. gegužės 5 d. Nr. A1-333 įsakymu „Dėl krizių centro veiklos organizavimo rekomendacijų patvirtinimo“https://e-seimasx.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/8d557f61ccaa11ecb69ea7b9ba9d787b?jfwid=xrblicfnt

1 priedas. Projektavimo užduotis

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, GELEŽINKELĖČIŲ TAKAS , KAIŠIADORYSE, STATYBOS PROJEKTAS

Rengiamas naujos statybos projektas. Nagrinėjamas dvejų aukštų gyvenamosios paskirties pastatas. Artimiausia ugniagesių gelbėtojų komanda yra Kaišiadorių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komanda, Gedimino g. 64, Kaišiadoryse ir nuo projektuojamo pastato yra nutolusi 2,7 km atstumu.
Naujai statomas pastatas yra priblokuotas prie esamo gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato (I atsparumo ugniai laipsnio, 2 gaisro apkrovos kategorijos) ir su juo sudaro vieną gaisrinį skyrių, tačiau visos sistemos, užtikrinančios gaisrinę saugą, naujai statomame pastate projektuojamos naujai.
Pastati tarpusavyje bus atskirti REI-M 180 atsparumo ugniai sienomis dėl vidaus gaisrinio vandentiekio

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
Pastatai	Pagrindinė paskirtis: P.2.2 – Administracinė – pastatai administraciniams tikslams (bankai, astas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai)	Atsparumo ugniai laipsnis	I
		Gaisro apkrovos kategorija	2
		Bendras pastato plotas, m^2	643,07
		Bendras pastato tūris, m^3	3365
		Aukštų skaičius	2 aukštai be rūsio
		Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo vietos, m	Aukščiausio aukšto: + 3,47
		Pastatų kategorija pagal sprogimo ar gaisro pavojų	Nenustatoma
		Žmonių skaičius pastate	<50
Leidžiamas gaisrinio skyriaus plotas		Pastato didžiausio aukšto plotas ir esamo pastato didžiausio aukšto plotas (325,92 m^2+289,57 m^2 =615,49m^2) neviršija apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto 2565,27 m^2. **Pastaba.** Skaičiuojant didžiausią leistiną gaisrinio skyriaus plotą nebuvo vertinami papildomi koeficientai. Esamas pastatas ir naujai statomas pastatas vertinami kaip vienas gaisrinis skyrius, tačiau pastati tarpusavyje atskiriami REI-M180 atsparumo ugniai siena dėl viduas gaisrinio vandentiekio sistemų ir lauko gaisrinio vandnetiekio įrengimo reikalavimų.	
Atstumai tarp pastatų		Mažiausi priešgaisriniai atstumai iki kitų pastatų:	

Pastatų atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Saugus priešgaisriniai atstumai tarp pastatų yra išlaikomi. Iki artimiausio nenustatyto atsparumo ugniai pastato yra 10,8m.

Žmonių evakuacija	**Gyvenamosios paskirties pastatas:** Iš pastato evakuacija numatoma L1 tipo laiptinę su tiesioginių išėjimu į lauką ir įstiklintomis angomis kiekviename aukšte ir per 3 tipo laiptus, kurie nuo kitų patalpų yra atskirti EI 30 atsparumo ugniai sienomis. Laiptinių laiptų plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,05 m. Pakopų aukštis numatomas ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Laiptų nuolydis ne didesnis kaip 1:1. Tarpinės aikštelės projektuojamos ne siauresnės kaip 1,05m pločio. Išėjimai iš laiptinių į lauką projektuojami pro duris, kurių varčia ne siauresnė kaip laiptatakio plotis. Pločio, durų užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standartų reikalavimus. Evakuacinių durų plotis numatomas ne mažesnis kaip: • 0,8 m, kai pro ją evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių; • 0,9 m, kai pro ją evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių; Jeigu evakuacijai numatomos dvivėrės durys, jų plotis turi būti ne mažesnis nei 1,2m, pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis nei 0,9m. Evakuacinio kelio ilgis patalpoje turi būti ne ilgesnis kaip 25m. Aklino evakuacijos kelio ilgis patalpoje turi būti ne ilgesnis kaip 12,5m. Evakuacinio kelio ilgis koridoriuje tarp laiptinių arba išėjimų į lauką turi būti ne ilgesnis kaip 40 m. Aklino koridoriaus ilgi turi būti ne ilgesnis kaip 25 m.

Konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai:

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastatų gaisrinių skyrių konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
Administracinės paskirties pastatas								
I	2	REI 120(1)*	R 90(1)	RN2)	REI 60(1)	RE 20(1)	REI 90(1)	R 60

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktai.

(2) pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė yra ne didesnė kaip 6,0m.

* - tarp esamo ir naujai statomo pastatų yra numatyta REI-M 180 atsparumo ugniai siena dėl vidaus ir lauko gaisrinio vandentiekio sistemų įrengimo reikalavimų.

RN – reikalavimai netaikomi

Esamas ir naujai statomas pastatas tarpusavyje atskiriami REI-M 180 atsparumo ugniai siena. Angų užpildai sienoje turi būti ne mažesnio nei EI 180 atsparumo ugniai.

Liaptinė nuo koridoriaus ir kitų patalpų yra atskiriama REI 90 atsaprumo ugniai sienomis. Durys numatomos priešdūminės C3S200 klasės. Angos sandarinamos EI90 atsparumo ugniai priemonėmis.

Katilinė nuo kitų patalpų atskiriama EI45 atsparumo ugniai pertvaromis. Angos sandarinamos EI45 atsparumo ugniai sienomis.

3 tipo laiptai nuo kitų patalpų atskiriami EI30 atsparumo ugniai sienomis ir C3S200 priešdūminėmis durimis. Angos sandarinamos EI30 atsparumo ugniai užpildais.

Išorės gaisrinio vandentiekio sistema	Esamas ir naujais statomas pastatai yra sublokuoti ir jų bendras tūris yra 5465 m^3, tačiau pastatai tarpusavyje yra atskirti REI-M 180 atsparumo ugniai siena ir kiekvieno jū tūris nesiekia 5000 m^3. Vandens kiekis, reikalingas pastatams gesinti iš lauko yra 10 l/s. Gesinimo trūkmė yra 3 val. Pastato gesinimas numatomas iš esamo gaisrinio hidranto, kuris yra Kaičiadorių geležinkelio stoties aikštelėje. Atstumas nuo hidranto iki toliausio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m. Hidrantas yra esamas ir užtikrina ne mažesnis nei 10 l/s vandens debitą. Prieš pripažistatnt pastatą tinkamu naudoti, hidrantas turi būti patikrintas.	
Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema	Esamo ir naujai projektuojamo pastatų turis viršija 5000 m^3, pastatai tarpusavyje yra atskiriami REI180 atsparumo ugniai sieną taip, kad kiekvienos dalies tūris neviršija 5000 m^3, todėl viduas gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama.	
Automatinė gaisro gesinimo sistema	Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastate automatinė gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama, nes neviršijami tai salygojantis pastato rodikliai.	
Elektros maitinimo užtikrinimas gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms	Evakuacinis apšvietimas	Akumuliatoriai
	Gaisrinės signalizacijos sistema	Akumuliatoriai
	Liftas	Akumuliatoriai, UPS
Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaromis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. Keleivinių liftų pavaroms skirtas elektros tiekimas turi užtikrinti jų nuleidimą į skirtąją aikštelę ir atidaryti duris gaisro metu.		
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Projektuojama adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais ar temperatūriniais gaisro detektoriais. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami pirmiausiai prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos. Iki artimesnio gaisrinio signalizatoriaus pastate atstumas neturėtų viršyti 30 m. Signalas perduodamas į nuolatinio budėjimo patalpas ar į saugos kompanijos pultą. Lifto valdymas kilus gaisrui turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Liftų valdymas projektuojamas į dvi atskiras aikšteles.	

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Kadangi pastate bus iki 100 žmonių, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema neprojektuojama.
Dūmų šalinimo sistema	Neprojektuojama. Laiptinėje numatomi ranka atidaromi langai viršutiniame aukšte. Langų plotas – 1,2 kv.m., o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90 laipsnių. Atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.
Papildomo oro slėgio sudarymo sistemos	Neprojektuojama
Gesinimas ir gelbėjimo darbai	Numatomas gaisrinių automobilinių privažiavimas prie pastato ne siauresni kaip 3,5 m pločio ir 4,5 m aukščio. Automobilinių kopėčių privažiavimas nenumatomas. Kadangi privažiavimas baigiasi aklakeliu, turi būti numatyta 12x12m gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė. Aikštelė yra numatyta prie esamo pastato ir parodyta sklypo plane. Laiptinėje turi būti įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis movomis 52 mm gaisrinėms žarnoms prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų. Užlipimas ant pastato stogo yra numatomas nešiojamomis kopėčiomis, kadangi stogo karnizo aukštis yra ne diesnis kaip 10m ir yra 6,47m. Apsauginė tvorelė ant pastato stogo neprojektuojama.
Žaibosaugos sistema	Pastate turi būti įrengta apsaugos nuo žaibo sistema Pagal LST EN 62305. Detalesni sprendiniai pateikiami elektros projekto dalyje.

Pateikti rodikliai bei reikalavimai bus tikslinami ar keičiami ruošiant techninį gaisrinės saugos projektą.

Parengė:
Gaisrinės saugos PDV P. Grinevič 2025-03-26

Tvirtinu:
PV
Susipažinau:
KITŲ PROJEKTO DALIŲ VADOVAI:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vykdytojas – Vardas, Pavardė (kvalifikacijos atestato Nr.)	Parašas
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Techninio projekto

Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

Projekto dalių vadovų sprendinių tarpusavio suderinimo aktas

Eil. Nr.	Projekto dalis	Pavadinimas	Projekto dalies vadovas, kval. dok. Nr.	Projekto sprendiniai su kitomis projekto dalimis suderinti
1.	BD	Bendroji dalis	Justinas Dūda At. Nr. 38867	
2.	SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Gintaras Gaidjurgis At. Nr. A 1466	
3.	SA	Architektūrinė dalis	Gintaras Gaidjurgis At. Nr. A 1466	
4.	SK	Konstrukcijų dalis	Kęstutis Jankauskas At. Nr. 18145	
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
6.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
7.	E	Elektrotechnikos dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
8.	ER	Elektroninių ryšių dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
9.	AS	Apsauginės signalizacijos dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
10.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
11.	PVA	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	Tomas Bieliauskas At. Nr. 22076	
12.	ŠT	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
13.	GS	Gaisrinės saugos dalis	Pavel Grinevič At. Nr. 26385	
14.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Renatas Untonas At. Nr. 32884	
15.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sonata Macijauskienė At. Nr. 36152	

Statinio projekto vadovas Justinas Dūda At. Nr. 38867

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
KAIŠIADORIŲ SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRAS
Biudžetinė įstaiga, Vytauto Didžiojo g. 44B. LT – 56119 Kaišiadorys, tel. +37061596858,
el.p. info@kaisiadoriuspc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158997029

UAB „Synergy solutions“ 2025-05-05 Nr. (3.5.E)-SD-

info@ss-exp.com
ieva@ss-exp.com
tomas@ss-exp.com
justinas@statinioprojektas.lt

DĖL PRITARIMO TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Kaišiadorių socialinių paslaugų centras ir UAB „Synergy solutions“ 2024 m. gegužės 17 d. sudarė pirkimo sutartį Nr. CPO300148/24P-032/(5.18.E)-SRE-16 (toliau – Sutartis). Vadovaujantis Sutarties priedo Nr.3 „Paslaugų teikimo grafikas“ lentelės eilutės „Techninio darbo projekto rengimas“ nuostatomis, Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos techninis projektas (toliau – Techninis projektas) baigtas rengti 2025 m. balandžio 14 d. Šiuo raštu patvirtiname, kad pritariame Techninio projekto sprendiniams ir juos tvirtiname.

Direktorė Žydrūnė Marčiulionienė

Simonas Streikus, mob. +37064702839, el. paštas simonas.streikus@kaisiadoriuspc.lt

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių socialinių paslaugų centras, Vytauto Didžiojo g. 44B, Kaišiadorys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nakvynės namų Techninio projekto sprendinių pritarimas ir tvirtinimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-06 12:35:28 GMT+3, SD-719 ()
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ŽYDRŪNĖ MARČIULIONIENĖ, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 16:34:39 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-BES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-25 13:57:25 - 2030-02-25 23:59:59 GMT+2
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250506.1
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2025-05-09 18:25:28 GMT+3

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).